

Til: Bestyrelsen

Fra: Lise-Lotte

**Hvad:** Referat for OG's bestyrelsesmøde

**Hvor:** Hos Sten Vibe, Rørmosevej 76

**Hvornår:** 2. marts 2011 kl. 19.30 – 21.30

#### Dagsorden

##### 1) Valg af referent.

Gry blev valgt

##### 2) Nyt fra formanden

- Regnvandsbrøndene

Kommunen har tidligere informeret os om, at aftalen med Hoffmann Krüger er opsagt med virkning fra januar 2011. Vi har spurgt ind til sagen igen, da der står noget andet på kommunens hjemmeside. Kommunens seneste svar er, at aftalen fortsat eksisterer, og at alle regnvandsbrønde i kommunen, dvs. også dem, der som vores ligger på privat fællesvej, vil blive suget en gang årligt.

I tilfælde af akut oversvømmelse skal vi fortsat benytte det tlf.nr., som fremgår af kommunens hjemmeside og som i øvrigt også kan ses på OG's hjemmeside, [www.roermosepark.dk](http://www.roermosepark.dk).

- Hastighed i området

Bumpene har snart 1-års fødselsdag og kommunen skal derfor gennemgå området sammen med Politiet. På OG's vegne fremsender Lise-Lotte en ansøgning til kommunen om at få området omklassificeret til 30 km-zone bl.a. med henvisning til, at begge legepladser ligger i umiddelbar forlængelse af stamvejen.

##### 3) Nyt fra kassereren

- Gennemgang af eventuelle restancer

Der er ingen restancer

- Gennemgang af årsregnskab 2010 samt underskrift af samme.

Driftsresultatet viser et underskud på 433.000 kr., men det reelle driftsunderskud er kun på 16.000 kr. pga. ekstraordinære store udgifter til snerydning. Det resterende underskud skyldes henlæggelse til snerydning og nedskrivninger på legepladser. Regnskabet blev godkendt af bestyrelsen samt revisor.

- Aktuel budgetstatus

Januar var dobbelt så dyr som forventet mht. vintertjenesten.

- Gennemgang af forslag til budget 2011

Budgetforslag: kontingentet forbliver uændret, hvilket med de forventede udgifter giver et driftsresultat på 900 kr. Det vil sige, at der nu skal være ekstra stor fokus på at holde udgifterne nede.

## 4) Vintertjeneste 2010/2011

- Har vi den standard for vintertjeneste, som vi gerne vil have, set i relation til prisen? (Rydning af vejene, rydning af fortovene, fremkommeligheden generelt).
- De enkelte foreninger bedes fremføre eventuelle bemærkninger så konkret som muligt, så der efterfølgende kan ageres på de enkelte tilbagemeldinger.

Det generelle indtryk er, at vintertjenesten har været tilfredsstillende. Lise-Lotte videregiver dette til Hede-Danmark.

Snerydning af fortovene, der ligger ud til vejene, sker af og til med store maskiner – det bør ske med de mindre fejmaskiner, som allerede aftalt.

Lise-Lotte har indhentet pris på fejning af veje og fortove og bortskaffelse af opfej på 8.656,25 kr. Det blev aftalt, at vi skal undersøge, hvad det koster kun at få fejlet stamvejen – hvis prisen er mindre end 4.400 kr. for hele stamvejen, nøjes vi med at få fejlet stamvejen. De enkelte husstande må da selv sørge for at feje stikveje og fortove efter behov.

## 5) Fastelavnsfest 2011

Der er omkring 100 børn tilmeldte til fastelavnsfesten på søndag – det er rigtig flot. Bestyrelsen takker festkomiteens medlemmer for deres store indsats.

Fotos og informationer om kattedroninger og –konger må meget gerne sendes til Sten (mailadresse: stenvibe@youmail), som så vil lægge dem på vores hjemmeside.

## 6) Forberedelse af OG's generalforsamling 2011:

- Dirigent og lokale
- Dato og tidspunkt, herunder eventuelt traktement.
- Forslag til behandling på OG's generalforsamling

Generalforsamling afholdes kl. 19.00 tirsdag den 10. maj eller alternativt den 9. maj med efterfølgende stiftende generalforsamling. Lise-Lotte bestiller lokale. Gry er referent. Revisor indbydes.

**Vi mangler en dirigent! Alle foreninger skal igen undersøge, om der er kandidater til posten.**

I år vil vi forsøge med tilmelding til generalforsamlingen – medlemmer skal tilmelde sig via deres OG-repræsentant (OG-repræsentanterne giver besked til deres forening, f.eks. på deres generalforsamling).

De rettidigt indkomne forslag til generalforsamlingen blev gennemgået.

Lise-Lotte udarbejder et konsekvens-skema samt afstemningsrækkefølgen af forslagene i samarbejde med PL.

Fremadrettet beder OG's bestyrelse foreningerne om at uddybe deres forslag, således at der også skrives baggrund for forslag og argumenter.

## 7) Bordet rundt.

Annet fortæller, at rågerne er flyttet. Hvis de kommer igen, fortsætter vi behandlingen som besluttet sidste år.

Annet indhenter tilbud på fældning af to træer på skråning, som er ved at vælte som følge af sidste storm.

AB1 fremførte, at naturgræsarealet mellem AB1 og AB2 skal slås to gange om året, jfr. punkt 4 fra sidste best. møde den 2.3.2011.

Øjvind fortalte, at der mangler sand i legepladsens sandkasse. Bestyrelsen bevilgede 900 kr. til formålet, og han blev bedt om selv at sørge for, at det bliver bragt i orden.

Sten fortalte, at Nordsjællands Politi kører et projekt "TRYK POLITI". I forlængelse af initiativet tilbyder Nordsjællands politi en kriminalpræventiv oplysning vedrørende indbrudssikring, bl.a. til grundejerforeninger. Annet fortalte, at deres forening allerede har planlagt at benytte tilbuddet om besøg. Annet vil lade gå videre, om det kan anbefales.

Nogle forsikringsselskaber giver i øvrigt rabat på forsikringen, hvis boligens vinduer og havedøre er forsynet med nøgle-låse, og/eller alarm.

Øjvind spurgte til, om andre har erfaringer med PB VVS til gasfyret, da foreningen har oplevet, at de er meget svære at få fat på. Annet nævnte, at de har haft samme problem, men at der nu er skabt kontakt til firmaet.

Ansvar for den enkelte husstands el-stikledning kan i øvrigt overdrages til DONG Energy for 25 kr. årligt.